

Kính gửi: Công ty Cổ phần Than Hà Tu - Vinacomin

Sở Công Thương nhận được¹ Tờ trình số 1007/TTr-THL ngày 31/3/2026 của Công ty Cổ phần Than Hà Tu - Vinacomin về việc trình thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (điều chỉnh)² Dự án khai thác lộ thiên khu Bắc Bàng Danh cùng hồ sơ, tài liệu kèm theo;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 175/2024/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 144/2025/NĐ-CP quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 105/2025/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ;

Căn cứ hồ sơ trình thẩm định;

Căn cứ kết quả thẩm tra thiết kế xây dựng của Trung tâm Khoa học Công nghệ Mỏ và Môi trường;

Sau khi xem xét, Sở Công Thương có ý kiến đối với hồ sơ thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (điều chỉnh) như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ CÔNG TRÌNH

- Tên công trình: Dự án khai thác lộ thiên khu Bắc Bàng Danh.
- Loại, cấp công trình:
 - Loại công trình: công nghiệp (khai thác mỏ và chế biến khoáng sản).
 - Nhóm dự án: B.
 - Cấp công trình: II.

¹ Ngày 09/4/2026.

² Thiết kế kỹ thuật điều chỉnh.

3. Tên dự án đầu tư xây dựng: Dự án khai thác lộ thiên khu Bắc Bàng Danh.

4. Địa điểm xây dựng: phường Hà Tu và phường Cao Xanh, tỉnh Quảng Ninh.

5. Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Than Hà Tu – Vinacomin.

6. Giá trị dự toán xây dựng công trình: **1.858.126.697** nghìn đồng (đã bao gồm thuế VAT).

7. Nguồn vốn đầu tư: vốn vay thương mại, vốn chủ sở hữu hoặc các nguồn vốn hợp pháp khác của Công ty.

8. Nhà thầu lập thiết kế xây dựng: Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư mỏ và công nghiệp – Vinacomin.

9. Nhà thầu thẩm tra thiết kế xây dựng: Trung tâm Khoa học Công nghệ Mỏ và Môi trường.

10. Nhà thầu khảo sát xây dựng:

- Nhà thầu khảo sát thăm dò địa chất mỏ, địa chất thủy văn, địa chất công trình: sử dụng tài liệu Báo cáo kết quả thăm dò than khu Nam mỏ Suối Lại, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh đã được Hội đồng đánh giá trữ lượng khoáng sản quốc gia phê duyệt tại Quyết định số 999/QĐ-HĐTLQG ngày 24/11/2015 và tài liệu Báo cáo kết quả thăm dò nâng cấp trữ lượng trong phạm vi Giấy phép khai thác số 2575/GP-BTNMT ngày 15/8/2018 khu vực Bắc Bàng Danh, mỏ than Suối Lại, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh đã được Hội đồng đánh giá trữ lượng khoáng sản quốc gia phê duyệt tại Quyết định số 1264/QĐ-HĐTLQG ngày 25/5/2023.

- Nhà thầu khảo sát địa hình: Công ty cổ phần Xây dựng và Thương mại C.T.C.

II. HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH THIẾT KẾ XÂY DỰNG

1. Văn bản pháp lý

- Tờ trình số 1007/TTr-VHTC ngày 31/3/2026 của Công ty Cổ phần Than Hà Tu – Vinacomin;

- Quyết định số 3500/QĐ-VHTC ngày 18/9/2025 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Than Hà Tu - Vinacomin về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Dự án khai thác lộ thiên khu Bắc Bàng Danh kèm theo hồ sơ thiết kế cơ sở được đóng dấu xác nhận kèm theo;

- Quyết định số 999/QĐ-HĐTLQG ngày 24/11/2015 của Hội đồng đánh giá trữ lượng khoáng sản quốc gia về việc phê duyệt trữ lượng than kèm theo Báo cáo kết quả thăm dò than khu Nam mỏ Suối Lại, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

- Quyết định số 1264/QĐ-HĐTLQG ngày 25/5/2023 của Hội đồng đánh giá trữ lượng khoáng sản quốc gia về việc Phê duyệt trữ lượng than trong Báo

cáo kết quả thăm dò nâng cấp trữ lượng trong phạm vi Giấy phép khai thác số 2575/GP-BTNMT ngày 15/8/2018 khu vực Bắc Bàng Danh, mỏ than Suối Lại, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

- Quyết định số 3746/QĐ-BNNMT ngày 12/9/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc phê duyệt kết quả thăm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án khai thác lộ thiên khu Bắc Bàng Danh tại các phường Hà Tu, Hà Phong, Hà Khánh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

- Văn bản số 3346/SCT-QLCN ngày 17/9/2025 của Sở Công Thương về việc thông báo kết quả thăm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng (điều chỉnh) Dự án khai thác lộ thiên khu Bắc Bàng Danh;

- Báo cáo kết quả thăm tra thiết kế kỹ thuật – Dự toán xây dựng công trình (điều chỉnh) Dự án khai thác lộ thiên khu Bắc Bàng Danh của Trung tâm Khoa học Công nghệ Mỏ và Môi trường tại Văn bản số 06.1.5/CV-TTM ngày 06/5/2026;

- Giấy phép khai thác khoáng sản số 500/GP-BNNMT ngày 18/11/2025 do Bộ Nông nghiệp và Môi trường cấp;

- Văn bản số 1102/VHTC-ĐTM ngày 08/4/2026 của Công ty Cổ phần Than Hà Tu - Vinacomin về việc Báo cáo tình hình thực tế thi công xây dựng công trình và lý do điều chỉnh của chủ đầu tư;

2. Hồ sơ, tài liệu khảo sát, thiết kế, thăm tra

2.1. Hồ sơ, tài liệu khảo sát

- Khảo sát địa chất mỏ, địa chất thủy văn, địa chất công trình: sử dụng tài liệu Báo cáo kết quả thăm dò than khu Nam mỏ Suối Lại, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh đã được Hội đồng đánh giá trữ lượng khoáng sản quốc gia phê duyệt tại Quyết định số 999/QĐ-HĐTLQG ngày 24/11/2015 và tài liệu Báo cáo kết quả thăm dò nâng cấp trữ lượng trong phạm vi Giấy phép khai thác số 2575/GP-BTNMT ngày 15/8/2018 khu vực Bắc Bàng Danh, mỏ than Suối Lại, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh đã được Hội đồng đánh giá trữ lượng khoáng sản quốc gia phê duyệt tại Quyết định số 1264/QĐ-HĐTLQG ngày 25/5/2023.

- Hồ sơ khảo sát địa hình do Công ty cổ phần Xây dựng và Thương mại C.T.C. thực hiện và được Chủ đầu tư phê duyệt.

2.2. Hồ sơ, tài liệu thiết kế

Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (thiết kế kỹ thuật) do Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư mỏ và công nghiệp – Vinacomin lập gồm thuyết minh, các bản vẽ thiết kế và dự toán xây dựng công trình.

2.3. Hồ sơ, tài liệu thăm tra

Báo cáo kết quả thăm tra Thiết kế kỹ thuật – Dự toán xây dựng công trình (điều chỉnh) Dự án khai thác lộ thiên khu Bắc Bàng Danh của Trung tâm Khoa

học Công nghệ Mỏ và Môi trường tại Văn bản số: 06.1.5/CV-TTM ngày 06/5/2026.

3. Năng lực hoạt động xây dựng của các tổ chức và năng lực hành nghề hoạt động xây dựng của các cá nhân tham gia thiết kế xây dựng công trình

3.1. Nhà thầu khảo sát địa hình

- Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần xây dựng và thương mại C.T.C.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 5701307711.
- Địa chỉ trụ sở chính: số nhà 1 phố Đoàn Thị Điểm, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
- Chủ nhiệm khảo sát: Nguyễn Hoài Bắc, kỹ sư Trắc địa. Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số HAD-00003641 do Sở Xây dựng tỉnh Hải Dương cấp ngày 07/9/2022, có giá trị đến 06/9/2027. Lĩnh vực hành nghề: khảo sát địa hình hạng II.

3.2. Nhà thầu lập thiết kế xây dựng, dự toán xây dựng

- Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư mỏ và công nghiệp – Vinacomin.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0500237543 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp, đăng ký lần đầu ngày 28/3/2006, đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 29/4/2022.
- Địa chỉ trụ sở chính: số 565 đường Nguyễn Trãi, phường Thanh Liệt, Thành phố Hà Nội.
- Chủ nhiệm thiết kế: Ông Phạm Xuân Tráng, thạc sĩ Khai thác mỏ. Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số HAN-00100748 do Sở Xây dựng Thành phố Hà Nội cấp ngày 06/10/2025, có giá trị đến ngày 06/10/2035. Lĩnh vực hành nghề: Thiết kế xây dựng công trình khai thác mỏ hạng I.
- Chủ trì thiết kế phần khai thác mỏ: Ông Vương Minh, kỹ sư kỹ thuật mỏ. Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số HAN-00090468 do Sở Xây dựng Thành phố Hà Nội cấp ngày 06/11/2025, có giá trị đến ngày 06/11/2035. Lĩnh vực hành nghề: Thiết kế xây dựng công trình khai thác mỏ hạng II.
- Chủ trì phần kinh tế: Bà Trần Thanh Hằng, kỹ sư kinh tế mỏ. Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số BXD-00035726 do Cục Quản lý hoạt động xây dựng – Bộ Xây dựng cấp ngày 15/11/2023, có giá trị đến ngày 15/11/2028. Lĩnh vực hành nghề: định giá xây dựng hạng I.
- Chủ trì phần xây dựng: Bà Đỗ Thị Ngọc Linh, kỹ sư xây dựng dân dụng và công nghiệp. Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số HAN-00090021 do Sở Xây dựng Thành phố Hà Nội cấp ngày 25/7/2025, có giá trị đến ngày 25/7/2035. Lĩnh vực hành nghề: Thiết kế kết cấu công trình hạng I.

- Chủ trì phân địa chất: Ông Phạm Đình Nam, kỹ sư địa chất. Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số HAN-00084852 do Sở Xây dựng Thành phố Hà Nội cấp ngày 06/11/2025, có giá trị đến ngày 06/11/2035. Lĩnh vực hành nghề: Khảo sát địa chất công trình hạng I.

- Chủ trì phân tuyển khoáng: Bà Nguyễn Việt Hà, kỹ sư tuyển khoáng. Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số BXD-00090022 do Cục Quản lý hoạt động xây dựng – Bộ Xây dựng cấp ngày 30/11/2022, có giá trị đến ngày 30/11/2027. Lĩnh vực hành nghề: Thiết kế xây dựng công trình khai thác mỏ hạng I.

3.3. Nhà thầu thẩm tra thiết kế xây dựng

- Tên doanh nghiệp: Trung tâm Khoa học Công nghệ Mỏ và Môi trường.

- Được thành lập theo quyết định số 534/QĐ ngày 18/5/1989 của Bộ Giáo dục và Đào tạo; Bộ Khoa học và Công nghệ chứng nhận đăng ký hoạt động khoa học và công nghệ, số đăng ký A-325.

- Địa chỉ trụ sở chính: tầng 1, Nhà A, Trường Đại học Mỏ - Địa chất, phường Đông Ngạc, Thành phố Hà Nội.

- Chủ nhiệm thẩm tra: Ông Phạm Văn Hòa, Tiến sĩ khai thác mỏ. Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số HAN-00123657 do Sở Xây dựng Thành phố Hà Nội cấp ngày 08/11/2021, có giá trị đến ngày 08/11/2026. Lĩnh vực hành nghề: Thiết kế xây dựng công trình khai thác mỏ hạng II.

- Chủ trì thẩm tra phần khai thác mỏ: Ông Phạm Văn Việt, kỹ sư khai thác mỏ. Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số HNT-00084418 do Hiệp hội các nhà thầu xây dựng Việt Nam cấp ngày 21/5/2024, có giá trị đến ngày 21/5/2029. Lĩnh vực hành nghề: Thiết kế xây dựng công trình khai thác mỏ hạng II.

- Chủ trì thẩm tra phần kinh tế: Bà Lê Thùy Dương, kỹ sư kinh tế - quản trị doanh nghiệp mỏ. Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số BXD – 00035307 do Cục Quản lý hoạt động xây dựng – Bộ Xây dựng cấp ngày 21/01/2022, có giá trị đến ngày 21/01/2027. Lĩnh vực hành nghề: Định giá xây dựng hạng I.

- Chủ trì thẩm tra phần xây dựng: Ông Vũ Thành Điệp, kỹ sư xây dựng dân dụng và công nghiệp. Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số HTV-00101838 do Hiệp hội tư vấn xây dựng Việt Nam cấp ngày 26/11/2025, có giá trị đến ngày 26/11/2035. Lĩnh vực hành nghề: thiết kế kết cấu công trình hạng II.

- Chủ trì thẩm tra phân địa chất: Ông Đặng Đình Công, kỹ sư địa chất. Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số BXD – 00125984 do Cục Quản lý hoạt động xây dựng – Bộ Xây dựng cấp ngày 25/4/2022, có giá trị đến ngày 25/4/2027. Lĩnh vực hành nghề: khảo sát địa chất công trình hạng I.

- Chủ trì thẩm tra phân tuyển khoáng: Ông Nguyễn Huy Hùng, kỹ sư tuyển khoáng. Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số HTV-00024761 do Hiệp hội tư vấn xây dựng Việt Nam cấp ngày 29/12/2022, có giá trị đến ngày

29/12/2027. Lĩnh vực hành nghề: Thiết kế xây dựng công trình khai thác mỏ hạng II.

- Chủ trì thẩm tra phần điện: Ông Phạm Thái Linh, kỹ sư kỹ thuật điện ngành hệ thống điện. Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số HTV-00035328 do Hiệp hội tư vấn xây dựng Việt Nam cấp ngày 20/9/2022, có giá trị đến ngày 20/9/2027. Lĩnh vực hành nghề: Thiết kế cơ – điện công trình hạng II.

III. NỘI DUNG HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH

Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (điều chỉnh) Dự án khai thác lộ thiên khu Bắc Bàng Danh gồm các nội dung chính theo Phụ lục I kèm theo.

IV. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH THIẾT KẾ XÂY DỰNG

Theo hồ sơ trình và báo cáo của Chủ đầu tư, tại thời điểm trình hồ sơ Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (điều chỉnh), các hạng mục công trình xây dựng của Dự án đã được xây dựng hoàn thiện và đưa vào sử dụng, vận hành ổn định. Trong giai đoạn tiếp theo của Dự án điều chỉnh không phát sinh việc xây dựng mới công trình xây dựng. Trên cơ sở đó, việc xem xét hồ sơ được thực hiện trên cơ sở các quy định, hướng dẫn của pháp luật chuyên ngành về thiết kế mỏ, trong đó có Thông tư số 31/2025/TT-BCT của Bộ Công Thương và Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 04:2009/BCT- Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn trong khai thác mỏ lộ thiên.

1. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về lập, thẩm tra thiết kế xây dựng

a) Về sự cần thiết phải điều chỉnh thiết kế xây dựng

Theo báo cáo của Chủ đầu tư, trong quá trình thực hiện dự án, phát sinh các yếu tố làm thay đổi những nội dung cơ bản của dự án so với hồ sơ đã được phê duyệt. Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng (điều chỉnh) Dự án khai thác lộ thiên khu Bắc Bàng Danh đã được Sở Công Thương tỉnh Quảng Ninh thông báo kết quả thẩm định tại Văn bản số 3346/SCT-QLCN ngày 17/9/2025; Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Than Hà Tu - Vinacomin phê duyệt tại Quyết định số 3500/QĐ-VHTC ngày 18/9/2025.

Để bảo đảm tính thống nhất, đồng bộ và phù hợp giữa thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (điều chỉnh) với nội dung Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng (điều chỉnh), việc Chủ đầu tư tổ chức lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (điều chỉnh) là cần thiết. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm rà soát, xác định và bảo đảm việc lập, điều chỉnh hồ sơ thiết kế thực hiện đúng quy định của pháp luật về xây dựng và các quy định pháp luật có liên quan.

b) Sự tuân thủ quy định của pháp luật về lập, thẩm tra thiết kế xây dựng

Theo hồ sơ trình và báo cáo của Chủ đầu tư, hồ sơ thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đã được lập, thẩm tra. Chủ đầu tư, các nhà thầu tư vấn lập thiết kế, thẩm tra thiết kế và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm

trước pháp luật về việc tuân thủ các quy định của pháp luật trong quá trình lập, thẩm tra hồ sơ; tính pháp lý, tính chính xác, tính đầy đủ, tính trung thực và tính thống nhất của toàn bộ thông tin, số liệu, tài liệu và nội dung hồ sơ trình.

2. Điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức, cá nhân tham gia khảo sát, thiết kế, thẩm tra thiết kế

a) Nhà thầu khảo sát địa hình

Điều kiện năng lực hoạt động của tổ chức: Chủ đầu tư có trách nhiệm rà soát, lựa chọn nhà thầu đáp ứng điều kiện năng lực để tham gia hoạt động xây dựng theo quy định tại Điều 12 Luật Xây dựng năm 2014 và chịu trách nhiệm trước pháp luật về việc lựa chọn này.

Chủ nhiệm khảo sát có chứng chỉ hành nghề số HAD-00003641 do Sở Xây dựng tỉnh Hải Dương (trước đây) cấp ngày 07/9/2022, có giá trị đến 06/9/2027. Lĩnh vực hành nghề: khảo sát địa hình hạng II, đáp ứng yêu cầu về năng lực quy định tại khoản 3 Điều 148 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 được sửa đổi, bổ sung tại điểm a khoản 53 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14; Điều 73 và Phụ lục VII Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ.

b) Nhà thầu lập thiết kế xây dựng, dự toán xây dựng

Điều kiện năng lực hoạt động của tổ chức: Chủ đầu tư có trách nhiệm rà soát, lựa chọn nhà thầu đáp ứng điều kiện năng lực để tham gia hoạt động xây dựng theo quy định tại Điều 12 Luật Xây dựng năm 2014 và chịu trách nhiệm trước pháp luật về việc lựa chọn này.

Các cá nhân chủ nhiệm thiết kế, chủ trì thiết kế các lĩnh vực chuyên môn có chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng đáp ứng yêu cầu về năng lực theo quy định tại khoản 3 Điều 148 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 được sửa đổi, bổ sung tại điểm a khoản 53 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14; Điều 73 và Phụ lục VII Nghị định số 175/2024/NĐ-CP của Chính phủ.

e) Nhà thầu thẩm tra thiết kế xây dựng

Điều kiện năng lực hoạt động của tổ chức: Chủ đầu tư có trách nhiệm rà soát, lựa chọn nhà thầu đáp ứng điều kiện năng lực để tham gia hoạt động xây dựng theo quy định tại Điều 12 Luật Xây dựng năm 2014 và chịu trách nhiệm trước pháp luật về việc lựa chọn này.

Các cá nhân chủ nhiệm thẩm tra, chủ trì thẩm tra các lĩnh vực chuyên môn có chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng đáp ứng yêu cầu về năng lực theo quy định tại khoản 3 Điều 148 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 được sửa đổi, bổ sung tại điểm a khoản 53 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14; Điều 73 và Phụ lục VII Nghị định số 175/2024/NĐ-CP của Chính phủ.

3. Sự phù hợp của thiết kế xây dựng với thiết kế cơ sở đã được cơ quan chuyên môn về xây dựng thẩm định

Theo hồ sơ trình, thiết kế xây dựng do đơn vị tư vấn thiết kế lập cơ bản bám sát thiết kế cơ sở đã được Sở Công Thương tỉnh Quảng Ninh thẩm định và

thông báo kết quả tại Văn bản số 3346/SCT-QLCN ngày 17/9/2025. Trong giai đoạn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở, hồ sơ có điều chỉnh một số nội dung, giải pháp thiết kế so với thiết kế cơ sở của Dự án đã được thẩm định, phê duyệt (được Chủ đầu tư tổng hợp, thống kê tại Phụ lục II kèm theo).

Theo báo cáo giải trình của Chủ đầu tư và ý kiến của đơn vị tư vấn thẩm tra, các nội dung điều chỉnh nêu trên được thực hiện nhằm phù hợp hơn với điều kiện thực tế, yêu cầu kỹ thuật, an toàn, hiệu quả và yêu cầu sử dụng của Dự án. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm rà soát, xác định và bảo đảm các nội dung điều chỉnh, bổ sung trong hồ sơ thiết kế xây dựng không làm thay đổi mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư và các nội dung cơ bản của Dự án đến mức phải thực hiện thủ tục điều chỉnh dự án theo quy định của pháp luật.

4. Kiểm tra kết quả thẩm tra của tổ chức tư vấn về đáp ứng yêu cầu an toàn công trình, sự tuân thủ quy chuẩn kỹ thuật và quy định của pháp luật về áp dụng tiêu chuẩn trong thiết kế đối với trường hợp yêu cầu phải thẩm tra thiết kế theo quy định

Trên cơ sở hồ sơ trình, báo cáo kết quả thẩm tra của đơn vị tư vấn thẩm tra và tài liệu kèm theo, nội dung báo cáo thẩm tra cơ bản thể hiện các nội dung theo quy định tại khoản 2 Điều 39 và khoản 4 Điều 46 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ. Chủ đầu tư, đơn vị tư vấn thẩm tra và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính đầy đủ, tính chính xác, tính trung thực của kết quả thẩm tra và các nội dung kiến nghị, đề xuất trong báo cáo thẩm tra.

5. Kiểm tra việc thực hiện các yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ và bảo vệ môi trường (thực hiện theo quy định tại khoản 5 Điều 46).

a) Đối với Công tác bảo vệ môi trường:

Qua rà soát hồ sơ cho thấy, các nội dung, giải pháp bảo vệ môi trường của Dự án đã được cập nhật trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường và đã được Bộ Nông nghiệp và Môi trường phê duyệt tại Quyết định số 3746/QĐ-BNNMT ngày 12/9/2025.

Trong quá trình triển khai giai đoạn tiếp theo, đề nghị Chủ đầu tư nghiêm túc tổ chức thực hiện đầy đủ các yêu cầu, nội dung, biện pháp bảo vệ môi trường theo quyết định phê duyệt kết quả thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường, đồng thời thực hiện đúng các quy định của Luật Bảo vệ môi trường năm 2020, Nghị định số 08/2022/NĐ-CP, Nghị định số 05/2025/NĐ-CP và Nghị định số 48/2026/NĐ-CP của Chính phủ; trong đó lưu ý việc tổ chức thực hiện các công trình, biện pháp bảo vệ môi trường, quản lý chất thải, quan trắc môi trường và các nghĩa vụ khác có liên quan theo quy định.

Chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện đầy đủ, kịp thời và đúng quy định các yêu cầu về bảo vệ môi trường trong suốt quá trình triển khai Dự án; bảo đảm không để phát sinh sự cố môi trường, không làm ảnh hưởng đến người dân và khu vực xung quanh; đồng thời chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu để xảy ra vi phạm về bảo vệ môi trường trong quá trình thực hiện Dự án.

b) Đối với việc thực hiện các yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ

Theo hồ sơ trình và báo cáo của Chủ đầu tư, tại thời điểm trình hồ sơ Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (điều chỉnh), các hạng mục công trình xây dựng của Dự án đã được xây dựng hoàn thiện và đưa vào sử dụng, vận hành ổn định. Trong giai đoạn tiếp theo của Dự án điều chỉnh không phát sinh việc xây dựng mới công trình xây dựng hoặc cải tạo, thay đổi tính chất sử dụng của công trình xây dựng, không thuộc trường hợp phải thẩm định thiết kế về phòng cháy và chữa cháy.

Trong quá trình thực hiện dự án, đề nghị Chủ đầu tư tổ chức thực hiện nghiêm và đầy đủ các quy định của pháp luật về phòng cháy và chữa cháy đối với toàn bộ công trình, hệ thống nhà xưởng, kho vật tư, thiết bị, máy móc ... ; chủ động kiểm tra, duy trì các điều kiện an toàn phòng cháy, chữa cháy đúng quy định. Đặc biệt, Chủ đầu tư phải tăng cường các biện pháp phòng ngừa, sẵn sàng chữa cháy trong điều kiện thời tiết mùa hè, nắng nóng, có nguy cơ cháy, nổ cao; kịp thời xử lý, khắc phục khi phát sinh sự cố.

VI. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ

1. Để đảm bảo phù hợp theo quy định của pháp luật về xây dựng, việc Chủ đầu tư xem xét, quyết định điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (điều chỉnh) là cần thiết, đề nghị Công ty Cổ phần Than Hà Tu – Vinacomin nghiên cứu các ý kiến nêu tại mục V để tổng hợp, phê duyệt và triển khai các bước tiếp theo.

2. Để đảm bảo tính pháp lý, hiệu quả đầu tư và an toàn trong quá trình tổ chức thực hiện dự án, trong các bước tiếp theo đề nghị Chủ đầu tư tiếp tục nghiên cứu, rà soát và thực hiện một số nội dung sau:

- Tổ chức rà soát, cập nhật và tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật hiện hành về an toàn lao động, phòng chống cháy nổ, bảo vệ môi trường và các quy định chuyên ngành có liên quan. Các quy định về an toàn phải được cập nhật chi tiết đối với từng công đoạn, từng hạng mục công trình trong toàn bộ quá trình xây dựng mở và khai thác mỏ làm cơ sở để xây dựng biện pháp an toàn trong thi công cũng như việc triển khai thực hiện trong quá trình thi công. Việc tổ chức thực hiện các biện pháp an toàn phải đảm bảo kiểm soát có hiệu quả các yếu tố rủi ro, phòng ngừa tai nạn lao động, sự cố kỹ thuật gây mất an toàn, gián đoạn sản xuất và ảnh hưởng đến môi trường.

- Đối với công tác lập dự toán xây dựng, đề nghị: (i) Tiếp tục rà soát, cập nhật kịp thời các văn bản quy phạm pháp luật, định mức, đơn giá, chỉ số giá và các công cụ cần thiết phục vụ việc xác định chi phí tại thời điểm thực hiện, bảo đảm việc lập, rà soát và quản lý chi phí đầu tư xây dựng tuân thủ đúng quy định của pháp luật, phù hợp với quy định tại Nghị định số 10/2021/NĐ-CP, được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 144/2025/NĐ-CP của Chính phủ và các văn bản hướng dẫn có liên quan; (ii) Đối với phần giá trị thực hiện tiếp, đề nghị Chủ đầu tư tiếp tục rà soát đầy đủ cơ sở pháp lý, hợp đồng đã ký kết, phạm vi công việc thực tế, nghĩa vụ thanh toán, nghĩa vụ tài chính phát sinh, các định mức và căn

cứ đã áp dụng để xác định giá trị dự toán điều chỉnh, bảo đảm việc xác định giá trị phù hợp, đúng quy định, sát với nội dung thực hiện tiếp của Dự án và không trùng lặp với phần khối lượng, chi phí đã thực hiện, đồng thời chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về tính hợp lý, hợp lệ, chính xác và tuân thủ quy định pháp luật trong quá trình xác định và tổng hợp vào dự toán xây dựng điều chỉnh; **(iii)** Chủ động rà soát, đối chiếu thiết kế xây dựng với Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng (điều chỉnh) đã được thẩm định, phê duyệt, bảo đảm tính thống nhất, đồng bộ và phù hợp với hồ sơ dự án đã hoàn thành.

- Đối với công tác đổ thải tại bãi thải trong mỏ Núi Béo: đề nghị Chủ đầu tư nghiêm túc tuân thủ các yêu cầu, điều kiện và nội dung có liên quan tại mục 6.18³ Báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được Bộ Nông nghiệp và Môi trường phê duyệt tại Quyết định số 3746/QĐ-BNNMT ngày 12/9/2025; đồng thời rà soát, hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, thủ tục pháp lý và các điều kiện cần thiết theo quy định của pháp luật trước khi thực hiện đổ thải.

Bên cạnh đó, đề nghị Chủ đầu tư chủ động làm việc, thống nhất bằng văn bản với Công ty Cổ phần Than Núi Béo – Vinacomin về phương án phối hợp thực hiện, cơ chế quản lý, phạm vi trách nhiệm của từng bên đối với công tác đổ thải và các nội dung có liên quan, nhất là đối với công tác bảo đảm an toàn, bảo vệ môi trường, quản lý ranh giới, mặt bằng khu vực đổ thải và xử lý các tình huống phát sinh; bảo đảm phù hợp quy định của pháp luật, hồ sơ đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt và điều kiện thực tế của khu vực trước khi triển khai thực hiện.

Trong quá trình thực hiện, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện đúng quy định của pháp luật, đúng nội dung hồ sơ đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt và đúng các nội dung đã thống nhất giữa các bên có liên quan; đồng thời chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật nếu để xảy ra vi phạm hoặc phát sinh các vấn đề về an toàn, môi trường và các nội dung có liên quan do nguyên nhân chủ quan trong quá trình triển khai thực hiện.

- Trong quá trình tổ chức thực hiện, đề nghị Chủ đầu tư hàng năm thực hiện đầy đủ các nội dung sau: **(i)** Chủ động phối hợp với Công ty than Hòn Gai – TKV tổ chức rà soát, cập nhật khoảng cách giữa khai thác lộ thiên và khai thác hầm lò để xem xét, nghiên cứu, dự báo nguy cơ mất an toàn, đánh giá đầy đủ tác động, ảnh hưởng qua lại giữa hoạt động khai thác lộ thiên và hoạt động khai thác hầm lò⁴; trên cơ sở đó thống nhất giải pháp tổ chức sản xuất và phương án phối hợp, nhằm vừa bảo đảm công suất mỏ, vừa duy trì hoạt động khai thác hầm lò và lộ thiên ổn định, an toàn; **(ii)** Tổ chức quan trắc, theo dõi thường xuyên

³ Công ty cổ phần than Hà Tu – Vinacomin chỉ được phép đổ thải (theo khối lượng, vị trí đổ thải) vào bãi thải trong mỏ Núi Béo khi Công ty cổ phần than Núi Béo – Vinacomin hoàn thành thủ tục điều chỉnh Đề án đóng cửa mỏ đã được phê duyệt tại Quyết định số 831/QĐ-BTNMT ngày 01/4/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường (Đề án đóng cửa mỏ khoáng sản than tại các Vía 11, 13 và 14 – mỏ Núi Béo thuộc các phường Hà Tu, Hà Trung và Hà Phong, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh) để bổ sung hoạt động đổ đất đá thải của Dự án.

⁴ Điển hình như: tác động của chấn động sinh ra bởi hoạt động nổ mìn lộ thiên đến an toàn các công trình hầm lò, có thể dẫn đến tiềm ẩn nguy cơ sập đổ lò; ảnh hưởng sụt lún, dịch chuyển đất đá gây ra bởi hoạt động khai thác hầm lò đối với khai thác lộ thiên; các ảnh hưởng về xuất khí CO, CH₄ gây ra bởi hoạt động nổ mìn lộ thiên tác động đến hoạt động khai thác hầm lò; sự cố bụi nước; ...

mức độ sụt lún, dịch chuyển, biến dạng bề mặt địa hình, đặc biệt tại các tuyến đường vận tải chính của mỏ, bờ mỏ tại khu vực nằm trên phạm vi ảnh hưởng của hoạt động khai thác hầm lò thuộc các dự án lân cận; trên cơ sở kết quả quan trắc, theo dõi, kịp thời phối hợp với các đơn vị liên quan thống nhất các giải pháp kỹ thuật và biện pháp tổ chức sản xuất phù hợp, bảo đảm an toàn tuyệt đối cho người, công trình và tài sản trong khu vực có liên quan.

- Thực hiện chủ trương của Đảng, chỉ đạo của Trung ương về phát triển kinh tế tuần hoàn; trong thời gian qua, Tỉnh ủy, Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh đã quan tâm chỉ đạo tháo gỡ khó khăn, vướng mắc nhằm thúc đẩy hoạt động thu hồi, sử dụng đất, đá thải mỏ để chế biến làm vật liệu xây dựng thông thường và sử dụng làm vật liệu san lấp theo quy định. Dự án có khối lượng đất, đá thải tương đối lớn, một số khu vực bãi thải có điều kiện tương đối thuận lợi để xem xét, nghiên cứu phương án thu hồi. Theo hồ sơ thiết kế, Chủ đầu tư đã có tính toán, đề cập nội dung thu hồi đất, đá thải mỏ để phục vụ nhu cầu thị trường; việc thiết kế chi tiết công tác thu hồi sẽ nghiên cứu, thực hiện ở giai đoạn tiếp theo theo quy định. Trong quá trình triển khai thực hiện, sau khi hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật và trường hợp việc thu hồi đất, đá thải mỏ làm phát sinh việc điều chỉnh các nội dung của thiết kế mỏ đã được phê duyệt, đề nghị Chủ đầu tư chủ động rà soát các quy định của pháp luật về xây dựng, địa chất và khoáng sản, bảo vệ môi trường và các quy định của pháp luật có liên quan để thực hiện theo đúng thẩm quyền, trình tự, thủ tục, bảo đảm tính đồng bộ của hồ sơ và tuân thủ quy định của pháp luật.

3. Chủ đầu tư, Tư vấn thiết kế, Tư vấn thẩm tra và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm toàn diện về tính chính xác, hợp lý, hợp pháp và trung thực của số liệu, tài liệu trong hồ sơ thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (điều chỉnh) Dự án khai thác lộ thiên khu Bắc Bàng Danh.

Trên đây là ý kiến của Sở Công Thương đối với hồ sơ thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (điều chỉnh) Dự án khai thác lộ thiên khu Bắc Bàng Danh. Đề nghị chủ đầu tư nghiên cứu, tiếp thu, tổ chức thực hiện theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c Giám đốc (b/c);
- UBND các phường: Hà Tu, Cao Xanh (p/h);
- Lưu: VT, QLCN.

Ký bởi: Phan Ngọc Ba
Ký bởi: Phạm Hải Linh

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Hoài Thương